

TARJOUSPYyntö**Tekniset palvelut**

Koulutie 15, 21290 Rusko

RUSKON KUNNAN KATUVALAISTUSSANEERAUKSET 2025

Ruskon kunta pyytää tarjoustanne liitteenä olevien suunnitelmien mukaisesta tievalaistuksen saneeraus-
raustyöstä liitteenä oleville urakkatarjouslomakkeille.

1. Rakennuttaja

Ruskon kunta / tekniset palvelut
Koulutie 15, 21290 Rusko
Tekninen johtaja Mika Heinonen
Puh. 044 4333 551

2. Urakan sisältö

Valaistussaneeraustyöt on jaettu urakkatarjouslomakkeissa esitettyyn kuuteen keskusalueeseen.
Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden toteuttaa joko koko projekti tai keskusalueet KVK-003-KVK-
006 riippuen talousarvioon varattujen varojen riittävydestä.
Urakoitsija toimii lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana / pääurakoitsijana.

3. Aikataulu

Työ voidaan aloittaa, kun urakkasopimus on allekirjoitettu sekä urakkaohjelmassa mainitut velvollisuu-
det on täytetty. Rakennustöiden tulee kaikilta osin olla valmiina ja hyväksytty **17.4.2026** mennessä.

Urakan välitavoitteet:

Välitavoitteita ei aseteta

4. Hankintamenettely

Hankinnan kustannusarvio ei ylitä erityisalojen hankintojen EU-kynnysarvoa.
Urakassa käytetään rajoitettua hankintamenettelyä.

5. Tarjouksen sisältö ja tarjoajan kelpoisuus

Tarjous tulee laatia täysin tarjouspyyntökirjeen ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Vaihtoehtoisia
tarjouksia ei hyväksytä.

Urakka on kokonaishintaurakka. Kokonaishintaan sisältyvät mahdolliset erillishinnat on ilmoitettava
tarjouslomakkeella. Lisäksi tarjoajan tulee ilmoittaa lisä- ja muutostöiden yksikköhinnat annetulla yk-
sikköhintalomakkeella. **Kaikki yksikköhinnat tulee ilmoittaa, jotta tarjous voidaan hyväksyä.**

Julkisista hankinnoista annetun lain mukaisesti tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois sellainen tar-
joaja, jolla ei voida katsoa olevan teknisiä, taloudellisia tai muita edellytyksiä hankinnan toteutta-
miseksi tai joka on laiminlyönyt verojen tai lakisääteisten sosiaalimaksujen suorittamisen.

Tarjoajan on liitettävä tarjoukseensa seuraavat selvitykset tai todistukset:

- selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintäre-
kisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisävelvol-
listen rekisteriin
- todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa kos-
keva maksusuunnitelma on tehty
- todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys
siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
- todistus siitä, että yrityksellä on voimassa oleva tapaturmavakuutus työntekijöilleen
- kaupparekisteriote
- selvitys työterveyshuollon järjestämisestä

TARJOUSPYYNTÖ**Tekniset palvelut**

Koulutie 15, 21290 Rusko

Selvitykset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia. Todistukset voi korvata yritystä koskevalla Rakentamisen Laatu RALA ry:n voimassa olevalla Tilaajavastuulain tiedot -raportilla tai Yritysräportilla.

Tilaaja tarkastaa ennen sopimuksen tekemistä, että urakoitsija täyttää laissa tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä (1233/2006) asetetut vaatimukset.

Tarjoajalla on oikeus käyttää alihankkijoita, mutta urakoitsijan tulee vastata projektin hoidosta. Tarjoajan oma osuus tehtävästä on oltava vähintään 50 %.

Alihankinnasta vastaavilta yrityksiltä vaaditaan samat tiedot ja tilaajavastuulain mukaiset todistukset kuin tarjoajalta.

Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa, kunnes jonkun tarjouksen tehneen kanssa on allekirjoitettu urakkasopimus tai kuitenkin vähintään 3 kuukautta tarjouspyyntökirjeessä määrätystä tarjouksen jättöpäivästä lukien.

6. Tarjouksen jättäminen

Tarjous tulee toimittaa **13.11.2025 kello 14:00** mennessä sähköpostitse osoitteeseen:

tarjoukset@rusko.fi

Viestin aiheeksi tulee merkitä: **"Katuvalaistussaneeraus 2025 - Urakkatarjous"**.

Myöhästyneitä tarjouksia ei käsitellä.

Tarjouksen peruutus voidaan hyväksyä, kun peruutusta koskeva ilmoitus on saapunut tilaajalle ennen kuin tilaaja on ryhtynyt tarjouksia käsittelemään. Peruutus pitää vahvistaa virallisella kirjeellä.

Rakennuttaja ei maksa palkkiota tarjouksen tekemisestä, eikä korvausta tarjouksen tekemisestä aiheutuneista kuluista.

7. Tarjousten käsittely

Tarjoukset avataan välittömästi tarjouksen jättöajan jälkeen. Avaustilaisuus on määrämuotoinen. Tarjousten tekijät eivät saa olla tilaisuudessa läsnä.

Tarjoukset käsitellään seuraavasti:

1. Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi
2. Tarjousten vertailu

8. Tarjousten hylkääminen

Tarjous voidaan hylätä, ellei se ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai se sisältää omia ehtoja.

Tarjous voidaan hylätä myös muilla asiallisilla perusteilla, joita ovat esimerkiksi seuraavat:

- tarjous on saapunut tilaajalle tarjousajan päättymisen jälkeen
- tarjoushinta tai sen perusteet ovat epämääräiset
- tarjouksen tekijältä katsotaan puuttuvan tekniset, taloudelliset tai muut edellytykset urakan suorittamiselle
- tarjouksen tekijä on urakkakilpailussa menetellyt vilpillisesti tai hyvän tavan vastaisesti
- tarjoushinta on arvioituihin rakennuskustannuksiin verrattuna niin alhainen, ettei rakentamista voida ilmoitetulla hinnalla suorittaa
- tarjouksen tekijä on laiminlyönyt verojen ja muiden yhteiskunnallisten maksuvelvoitteidensa suorittamisen.

Lisäksi tarjous voidaan hylätä muillakin perusteilla, joita on lueteltu esimerkiksi julkisia hankintoja koskeissa säädöksissä

TARJOUSPYYNTÖ**Tekniset palvelut**

Koulutie 15, 21290 Rusko

9. Valintaperusteet

Tarjouksen valintaperusteena on edullisin vertailuhinta joka muodostuu seuraavan kaavan mukaisesti:

vertailuhinta = arvonlisäverollinen urakkahinta

10. Hankintapäätös

Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kirjallisesti tarjouksen jättäneille. Urakkasopimus katsotaan syntyneeksi vasta, kun se on allekirjoitettu.

11. Hankintasopimus

Valitun urakoitsijan kanssa tehdään kirjallinen urakkasopimus.

Urakkasopimukseen liitetään mahdollisia lisä- ja muutostöitä varten urakoitsijan täyttämä ja rakennuttajan tarkastama ja hyväksymä yksikköhintaluettelo (ALV 0 %).

12. Lisätiedot

Urakoitsijan edellytetään tutustuvan rakennuskohteeseen ennen tarjouksen jättämistä.

Mikäli tarjouspyyntöasiakirjoissa esiintyy epäselvyyksiä, niistä tulee kirjallisesti ilmoittaa rakennuttajalle viimeistään 7 päivää ennen laskenta-ajan päättymistä.

Epäselvyyksien johdosta annettavat lisäselvitykset toimitetaan kirjallisesti kaikille urakkalaskentaan osallistuville urakoitsijoille vähintään 5 päivää ennen tarjousajan päättymistä sähköpostitse. Ainoastaan rakennuttajan kirjallisesti antamat lisätiedot ja -selvitykset ovat sitovia.

Lisätietoja kohteesta antaa ja tiedusteluihin vastaa tekninen johtaja Mika Heinonen (044 4333 551, etunimi.sukunimi@rusko.fi) tai suunnittelija Telener / Ari Nivola (044 5506 401, ari@nivola.fi)

Rusko, 3.11.2025

puolesta

Telener

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ari Nivola".

Ari Nivola

LIITTEET: asiakirjaluettelon mukaiset suunnitelma-asiakirjat
urakkaohjelma
työturvallisuusasiakirja
tarjouslomake